

Prof. Dr. Johannes Ludwig  
Hochschule f. Angewandte Wissenschaften (HAW) Hamburg  
MBWL

downloadbar unter  
[www.johannesludwig.de](http://www.johannesludwig.de) > Downloads > M+W > Kosten, Kalkulationen + Preisbildung: Kamerakauf vs. Kameramiete

## **Kalkulationsvergleich/finanzielle Belastung: Kamerakauf versus Kameramiete**

3 Fallsituationen:

- 1) Finanzierung aus Eigenmitteln (mit und ohne Opportunitätskosten)
- 2) Miete
- 3) Finanzierung via Kredit (mit und ohne Wiederverkaufswert)

Dies ist ein Lückenskript !!

**Daten:**

Investitionskosten	125.000
lineare AfA, 4 Jahre a	31.250
lfd. Betriebskosten (Betreuung 4.000; Vers. 2.500; Wartung 4.500; Updates 1.500)	12.500

Aufwand f. Kameramiete	
180 Tage a 450 €	81.000

**Fall: Investition aus Eigenmitteln ohne/mit Opportunitätskosten**

		Jahr 1	Jahr 2	Jahr 3	Jahr 4	Summen
Ausgaben:	Kapital	125.000				125.000
	Betriebskosten	12.500	12.500	12.500	12.500	50.000
ansetzbar in GuV:	AfA	31.250	31.250	31.250	31.250	125.000
	Betriebskosten	12.500	12.500	12.500	12.500	50.000
Steuerersparnis (30%) aus	AfA	-9.375	-9.375	-9.375	-9.375	-37.500
	Betriebskosten	-3.750	-3.750	-3.750	-3.750	-15.000
Saldo der finanziellen Belastung		124.375	-625	-625	-625	<b>122.500</b>
Opportunitätskosten						
Saldo/finanz. Belastung inkl. OppKo						

**Vergleichsfall: Miete**

Ausgaben		81.000	81.000	81.000	81.000	324.000
ansetzbar in GuV	Kameramiete	81.000	81.000	81.000	81.000	324.000
Steuerersparnis (30%) aus	Kameramiete	-24.300	-24.300	-24.300	-24.300	-97.200
Saldo der finanziellen Belastung		56.700	56.700	56.700	56.700	<b>226.800</b>

**Kreditdaten:**

Kreditsumme	125.000
4 gleiche Tilgungsraten a	31.250
Zinssatz 12%, jeweils auf Restkreditsumme	

**Fall: Investition mittels Kreditfinanzierung**

		Jahr 1	Jahr 2	Jahr 3	Jahr 4	Summen
<b>Ausgaben:</b>						
	Betriebskosten	12.500	12.500	12.500	12.500	50.000
	Zinsen	15.000	11.250	7.500	3.750	37.500
	Tilgung	31.250	31.250	31.250	31.250	125.000
<b>ansetzbar in GuV:</b>						
	AfA	31.250	31.250	31.250	31.250	125.000
	Betriebskosten	12.500	12.500	12.500	12.500	50.000
	Zinsen	15.000	11.250	7.500	3.750	37.500
<b>Steuerersparnis (30%) aus</b>						
	AfA	-9.375	-9.375	-9.375	-9.375	-37.500
	Betriebskosten	-3.750	-3.750	-3.750	-3.750	-15.000
	Zinsen	-4.500	-3.375	-2.250	-1.125	-11.250
<b>Saldo der finanziellen Belastung</b>						
		41.125	38.500	35.875	33.250	<b>148.750</b>

**Vergleichsfall: Miete**

<b>Ausgaben</b>						
		81.000	81.000	81.000	81.000	324.000
<b>ansetzbar in GuV</b>						
	Kameramiete	81.000	81.000	81.000	81.000	324.000
<b>Steuerersparnis (30%) aus</b>						
	Kameramiete	-24.300	-24.300	-24.300	-24.300	-97.200
<b>Saldo der finanziellen Belastung</b>						
		56.700	56.700	56.700	56.700	<b>226.800</b>

**Fall: Investition mittels Kreditfinanzierung + Wiederverkaufswert**

		Jahr 1	Jahr 2	Jahr 3	Jahr 4	Summen
<b>Ausgaben:</b>						
	Betriebskosten	12.500	12.500	12.500	12.500	50.000
	Zinsen	15.000	11.250	7.500	3.750	37.500
	Tilgung	31.250	31.250	31.250	31.250	125.000
<b>ansetzbar in GuV:</b>						
	AfA	31.250	31.250	31.250	31.250	125.000
	Betriebskosten	12.500	12.500	12.500	12.500	50.000
	Zinsen	15.000	11.250	7.500	3.750	37.500
<b>Steuerersparnis (30%) aus</b>						
	AfA	-9.375	-9.375	-9.375	-9.375	-37.500
	Betriebskosten	-3.750	-3.750	-3.750	-3.750	-15.000
	Zinsen	-4.500	-3.375	-2.250	-1.125	-11.250
Wiederverkauf d. gebrauchten Kamera						-20.000
Steuer auf Erlös aus Wiederverkauf (30%)						6.000
<b>Saldo der finanziellen Belastung</b>		<b>41.125</b>	<b>38.500</b>	<b>35.875</b>	<b>33.250</b>	<b>134.750</b>

**Vergleichsfall: Miete**

<b>Ausgaben</b>		<b>81.000</b>	<b>81.000</b>	<b>81.000</b>	<b>81.000</b>	<b>324.000</b>
<b>ansetzbar in GuV</b>						
	Kameramiete	81.000	81.000	81.000	81.000	324.000
<b>Steuerersparnis (30%) aus</b>						
	Kameramiete	-24.300	-24.300	-24.300	-24.300	-97.200
<b>Saldo der finanziellen Belastung</b>		<b>56.700</b>	<b>56.700</b>	<b>56.700</b>	<b>56.700</b>	<b>226.800</b>

